

# VROONDAAL AAN HET PARK

## PRIJSLIJST - Vroondaal aan het Park Fase 5

Koopsommen vrij op naam, inclusief 21% BTW

Bouw-nummer	Woning-type	Uitvoering	Kavel	Woon-oppervlak	Koopsom v.o.n
1	Type A	Hoekwoning	265m2	157m2	€ 424.850,00
2	Type A	Tussenwoning met erker	148m2	157m2	€ 383.850,00
3	Type A	Tussenwoning met erker	148m2	157m2	€ 383.850,00
4	Type A	Tussenwoning	148m2	157m2	€ 364.850,00
5	Type A	Tussenwoning	148m2	157m2	€ 364.850,00
6	Type A	Tussenwoning	148m2	157m2	€ 364.850,00
7	Type A	Tussenwoning	148m2	157m2	€ 364.850,00
8	Type A	Tussenwoning	148m2	157m2	€ 364.850,00
9	Type A	Hoekwoning	164m2	157m2	€ 399.850,00
10	Type C	Hoekwoning met erker en zijker	257m2	186m2	€ 489.850,00
11	Type C	Tussenwoning met erker	172m2	181m2	€ 424.850,00
12	Type C	Tussenwoning	172m2	181m2	€ 409.850,00
13	Type C	Tussenwoning	172m2	181m2	€ 409.850,00
14	Type C	Tussenwoning met erker	172m2	181m2	€ 424.850,00
15	Type C	Tussenwoning met erker	172m2	181m2	€ 424.850,00
16	Type C	Tussenwoning	172m2	181m2	€ 409.850,00
17	Type C	Tussenwoning met erker	172m2	181m2	€ 424.850,00
18	Type C	Hoekwoning met erker en zijker	254m2	186m2	€ 499.850,00
19	Type A	Hoekwoning	193m2	157m2	€ 394.850,00
20	Type A	Tussenwoning	147m2	157m2	€ 364.850,00
21	Type A	Tussenwoning	147m2	157m2	€ 364.850,00
22	Type A	Tussenwoning	147m2	157m2	€ 364.850,00
23	Type A	Tussenwoning	147m2	157m2	€ 364.850,00
24	Type A	Tussenwoning	147m2	157m2	€ 364.850,00
25	Type A	Tussenwoning	147m2	157m2	€ 364.850,00
26	Type A	Hoekwoning	299m2	157m2	€ 439.850,00
27	Type B	Hoekwoning met erker en zijker	304m2	179m2	€ 489.850,00
28	Type A	Tussenwoning	149m2	157m2	€ 369.850,00
29	Type A	Tussenwoning	147m2	157m2	€ 369.850,00
30	Type B	Hoekwoning	228m2	176m2	€ 459.850,00
31	Type B	Hoekwoning	291m2	176m2	€ 469.850,00
32	Type A	Tussenwoning	154m2	157m2	€ 369.850,00
33	Type B	Hoekwoning	270m2	176m2	€ 464.850,00
34	Type C	Hoekwoning	220m2	181m2	€ 474.850,00
35	Type C	Tussenwoning met erker	166m2	181m2	€ 429.850,00
36	Type C	Tussenwoning met erker	166m2	181m2	€ 432.850,00
37	Type C	Hoekwoning	204m2	181m2	€ 474.850,00

# VROONDAAL

## AAN HET PARK

Bouw-nummer	Woning-type	Uitvoering	Kavel	Woon-oppervlak	Koopsom v.o.n
38	Type D	twee onder één kap met garage	375m2	196m2	€ 564.850,00
39	Type D	twee onder één kap met garage	311m2	196m2	€ 569.850,00
40	Type D	twee onder één kap met garage	319m2	196m2	€ 569.850,00
41	Type D	twee onder één kap met garage	320m2	196m2	€ 569.850,00
42	Type D	twee onder één kap met garage	320m2	196m2	€ 569.850,00
43	Type D	twee onder één kap met garage	396m2	196m2	€ 579.850,00

In de koopsom vrij op naam (v.o.n.) zijn o.a. inbegrepen: grondkosten, bouwsom, vergoeding voor architect, constructeur, makelaar en overige adviseurs, notariskosten i.v.m. transportakte en kadastergegevens. Diverse bijkomende kosten zoals bouwleges, aansluitkosten, water, elektra, riolering, c.a.i. (exclusief beeldsignaal), SWK .

Niet in de koopsom v.o.n. zijn o.a. inbegrepen: De kosten verbonden aan het afsluiten van een hypothecaire lening zoals afsluitprovisie voor de lening, notariskosten voor de hypotheekakte en kadastergegevens, eventueel renteverlies (bijv. hypotheekbereidsstellingsprovisie en hypotheek- en depotrente tijdens de bouwperiode) en zelfgekozen meerwerk, keuken.

De exacte kavelgrootte zal t.z.t. worden vastgesteld door kadastrale inmeting.

Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. Aan de prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

Juni 2016